

Số: 1128/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐST- DS ngày 04/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2021; Quyết định thi hành án số 807/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2021 của Chi cục Trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 220050/CNQN.VIETTIN JSC ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín – Chi nhánh Quảng Ngãi;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá tài sản của ông Đinh Văn Phúc, bà Trần Thị Kiều Quyên - địa chỉ: thôn Phổ Trường, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi.

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01, diện tích 130m² tại xã Nghĩa An, huyện Tư Nghĩa (nay là thành phố Quảng Ngãi), tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất ngày 13/02/1996, số phát hành C 0968558, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số 41/QSDĐ/Q1 đứng tên Bùi Hồng Dũng. Ngày 24/02/2011 ông Đinh Văn Phúc, bà Trần Thị Kiều Quyên nhận chuyển nhượng từ ông Bùi Hồng Dũng. Tài sản gắn liền trên thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01: 01 (Một) Ngôi nhà cấp 4 và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Hiện trạng: Ngôi nhà đã xuống cấp, cũ, nhà và đất nằm trong hẻm nhỏ, được xây dựng năm 1985.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (theo phương thức trả giá lên): 497.423.000,đồng (Bốn trăm chín mươi bảy triệu bốn trăm hai mươi ba ngàn đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Luân